

Vertrouwelijke bedrijfsinformatie

Leidraad aanbesteding brandverzekering - 30 juni 2021 9

Bijlage: Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager: Gemeente Altena

Soort risico/organisatie: Gemeente

Contactpersoon: Rianne Brokken

Functie: Medewerker Financieel Beheer

Telefoonnummer: 0183 - 516339

Emailadres: verzekeringen@gemeentealtena.nl

Datum: 30 - 09 - 2021

Risicoadres

Risico- adres: Voormalig gemeentehuis (De Werf)Woudrichem, Raadhuisplein 1

Postcode: 4285 CP Plaatsnaam: Woudrichem

Contactpersoon locatie: jan van Giessen

Functie: opperbode

Risico informatie

Bouwjaar pand:

Bouwaard gevels ☐ Beton/Steen ☐ Staal ☒ Hout
☐ Anders,

Bouwaard dak ☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☒ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☐ Anders,

Isolatiemateriaal gevels ☐ Steenwol ☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan) ☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol ☐ onbekend
☐ Anders,

Isolatiemateriaal dak ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan) ☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel ☐ onbekend
☐ Resol
☐ Anders,

Bouwaard verdiepingsvloer(en) ☐ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☐ NVT

Verticaal dragende constructie ☐ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal

Horizontaal dragende constructie ☐ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal

Zonnepanelen ☐ Niet aanwezig ☒ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☐ Nee ☐ Ja, in gebruik als

Ligging van het pand: ☐ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☒ Nee ☐ Ja, Vertrouwelijke bedrijfsinformatie

Is de locatie omheind? ☐ Nee ☐ Ja, gedeeltelijk: hoogte m
 O Ja, volledig: hoogte m
 Bebouwd oppervlak : ..3527.....m2
 Aantal verdiepingen : 2
 Staat van onderhoud : redelijk

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja
 Is er doormelding van brandalarm? ☐ Nee ☐ Ja
 Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja
 Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☐ Nee ☐ Ja
 Is er een bliksemafleider aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja
 Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☐ Nee ☐ Ja
 Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☐ Ja
 Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☐ Ja
 Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☐ Nee ☐ Ja
 Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☐ Nee ☐ Ja
 Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☐ 30 min ☐ 60 min
 (+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)
 Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☐ Branddeuren ☐ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4
 Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja
 Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☐ Ja
 Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja
 Is er een vorm van camera toezicht? ☐ Nee ☐ Ja
 Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☐ Nee ☐ Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?
 Verwarmingsinstallatie ☐ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks
 Koelinstallatie ☐ NVT ☐ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks
 Zonnepanelen ☐ NVT ☐ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks
 Overige technische installaties ☐ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks
 Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☐ Nee ☐ Ja
 Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☐ Nee ☐ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☐ Nee ☐ Ja
 Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☐ Nee ☐ Ja
 Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☐ Nee ☐ Ja
 Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? ..2.....meter
 Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? ☐ Nee ☐ Ja
 Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☐ Nee ☐ Ja
 Is er sprake van leegstand? ☐ Nee ☐ Ja
 Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? ☐ Nee ☐ Ja
 Zo ja, wordt antikraak toegepast? ☐ Nee ☐ Ja
 Wordt er gebruik gemaakt van acculaders? ☐ Nee ☐ Ja
 Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen? ☐ Nee ☐ Ja
 Is er sprake van houtbewerking? ☐ Nee ☐ Ja

Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsiem?

☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van verfspuiten?

☒ Nee ☐ Ja

Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?

☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van opslag van gasflessen?

☒ Nee ☐ Ja

Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?

☐ Nee ☒ Ja